

- ☐ SCIA per l'agibilità
- ☐ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)

(articolo 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 - articolo 19 della Legge 07/08/1990, n. 241)

DATI DEL TITOLARE										(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")											
Il sottoscritto committente dei lavori																					
Cognome					Nome					Codice Fiscale											
Data di nascita				Sesso		Luogo di nascita				Cittadinanza											
Residenza																					
Provincia		Comune		Indirizzo				Civico		Barrato		Interno		Scala		Piano		SNC		CAP	
Telefono cellulare			Telefono fisso			Posta elettronica ordinaria					Posta elettronica certificata										
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>																					
Ruolo																					
Denominazione/Ragione sociale										Tipologia											
Sede legale																					
Provincia		Comune		Indirizzo				Civico		Barrato		Interno		Scala		Piano		SNC		CAP	
Codice Fiscale								Partita IVA													
Telefono					Posta elettronica ordinaria					Posta elettronica certificata											
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio										Provincia		Numero Iscrizione									

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

Sezione A - DICHIARAZIONI DEL TITOLARE

(articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale) sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

a) Dati identificativi dell'immobile

ubicazione dell'immobile

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
							☐		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

DICHIARA

b) Titolo abilitativo

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente

Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)

Protocollo

Data

ulteriori procedimenti riguardanti l'immobile

Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)

Numero/Protocollo

Data

c) Comunicazione di fine lavori

- ☐ **c.1** che la comunicazione di fine lavori è già stata presentata con

Protocollo	Data

- ☐ **c.2** che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data

Data

con riferimento al completamento dei lavori gli stessi sono ultimati:

- ☐ **c.2.1** completamente
- ☐ **c.2.2** in forma parziale per la porzione di immobile sopra indicata e di quelle indicate nel modulo "*Ulteriori immobili oggetto del procedimento*", puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

con riferimento alla modalità di collaudo:

- ☐ **c.2.3** l'intervento non è legittimato attraverso la SCIA sostitutiva del permesso di costruire
- ☐ **c.2.4** l'intervento è legittimato da SCIA sostitutiva del permesso di costruire e:
- ☐ **c.2.4.1** si allega certificato di collaudo finale ai sensi dell'articolo n. 23, comma 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

- ☐ **c.3** che la comunicazione di fine lavori non è dovuta in quanto si tratta di un intervento in sanatoria

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'articolo 24, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

PRESENTA

d) SCIA/SCIA unica

- ☐ **d.1** SCIA per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- ☐ **d.2** SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA unica): contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie indicate nel quadro riepilogativo allegato

e) Agibilità complessiva o parziale

- ☐ **e.1** l'agibilità relativa all'intero immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ **e.2** l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (articolo 24, comma 4, lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- ☐ **e.3** l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (articolo 24, comma 4, lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

ALLEGA

f) Allegati alla segnalazione

- ☒ **f.1** SEZIONE B "*Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato*", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- ☒ **f.2** le comunicazioni o segnalazioni di cui al "*Quadro Riepilogativo della documentazione allegata*"

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Sezione B - ATTESTAZIONI DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO
(Articolo 24, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

Il sottoscritto

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale						
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						

in qualità di

- Ruolo**
- ☐ direttore dei lavori
- ☐ professionista abilitato

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'articolo 19, comma 1 della Legge 07/08/1990 n. 241

ASSEVERA

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'articolo 24, comma 4, lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380. I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione sono quelli indicati nel quadro informativo a) e quelle indicate nel modulo "*Ulteriori immobili oggetto del procedimento*", puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'articolo 24, comma 4, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380. Le singole unità immobiliari sono quelle indicate nel quadro informativo a) e quelle indicate nel modulo "*Ulteriori immobili oggetto del procedimento*", puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato
- ☒ la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato

- ☐ non interessa i casi di cui all'articolo 24, comma 5-bis e 5-ter del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ☐ interessa i casi di cui all'articolo 24, comma 5-bis e 5-ter del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ☐ nei casi di cui all'articolo 24, comma 5-bis e 5-ter del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, trattasi di:
- ☐ locali con un'altezza minima interna inferiore a 2,70 metri fino al limite massimo di 2,40 metri
- ☐ alloggio mono-stanza, con una superficie minima, comprensiva dei servizi,

- ☐ inferiore a 28 metri quadrati, fino al limite massimo di 20 metri quadrati, per una persona
- ☐ inferiore a 38 metri quadrati, fino al limite massimo di 28 metri quadrati, per due persone

che soddisfano il requisito dell'adattabilità, in relazione alle specifiche funzionali e dimensionali, previsto dal regolamento – D.M. 14/06/1989, n. 236 e ricorrendo almeno una delle seguenti condizioni

- ☐ i locali sono situati in edifici che sono stati sottoposti, nell'ambito dell'intervento edilizio a cui si riferisce la presente SCIA, a recupero edilizio e miglioramento delle caratteristiche igienico sanitarie
- ☐ è stata realizzata una ristrutturazione con soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio, come da art.24, c.5ter, lett.b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, nell'ambito dell'intervento edilizio a cui si riferisce la presente SCIA
- ☐ nei casi di cui all'articolo 24, comma 5-quater del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, la conformità del progetto ai requisiti igienico-sanitari previsti a legislazione vigente dal seguente provvedimento:

Specificare l'atto normativo o il provvedimento che rimanda alle deroghe del caso

ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

- ☐ 1.1 non ha interessato gli impianti
- ☐ 1.2 ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune (protocollo/anno)	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza) che allega	Collaudo (ove richiesto) che allega	Atto notorio (art. 47 DPR 445/2001) relativo alla conformità degli impianti
☐ elettrico		☐	☐	☐
☐ elettrico (antifurto, citofono, ecc.)		☐	☐	☐
☐ riscaldamento e/o climatizzazione		☐	☐	☐
☐ idrico sanitario		☐	☐	☐
☐ trasporto e utilizzazione gas		☐	☐	☐
☐ ascensori e montacarichi, ecc.		☐	☐	☐
☐ impianto protezione antincendio		☐	☐	☐
☐ impianto protezione scariche atmosferiche		☐	☐	☐
☐ impianto linee vita		☐	☐	☐
☐ altro (specificare)		☐	☐	☐

La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008

2) Sicurezza statica e sismica

che l'intervento

- ☐ 2.1 non ha interessato le strutture dell'edificio
- ☐ 2.2 ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto
- ☐ 2.2.1 si allega certificato di collaudo statico (previsto dal Decreto ministeriale 14/09/2005, dal Decreto ministeriale 14/01/2008, dall'articolo 67 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dalla normativa regionale vigente)
 - ☐ 2.2.2 si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- ☐ 2.2.3 si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'articolo 67, comma 8-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dalla normativa regionale vigente)

Cognome	Nome	Codice Fiscale

- ☐ 2.2.4 si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- ☐ 2.2.5 non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (Punto 8.4.3 Decreto ministeriale 14/01/2008)

3) Prestazione energetica degli edifici

(da compilare solo se la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori)

che l'intervento in materia di prestazione energetica

- ☐ 3.1 non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica
- ☐ 3.2 è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica pertanto
- ☐ 3.2.1 allega attestato di qualificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

Cognome	Nome	Codice Fiscale

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- ☐ 4.1 non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e al Decreto ministeriale 14/06/1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale
- ☐ 4.2 interessa un edificio privato ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto ministeriale 14/06/1989, n. 236, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi articolo 11 del Decreto ministeriale 14/06/1989, n. 236 e a quanto previsto nel titolo edilizio
- ☐ 4.3 interessa un edificio pubblico o privato aperto al pubblico ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto ministeriale 14/06/1989, n. 236, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'articolo 82, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

5) Documentazione catastale

- ☐ 5.1 non comporta variazione dell'iscrizione catastale
- ☐ 5.2 comporta variazione dell'iscrizione catastale e si comunicano gli estremi dell'avvenuta dichiarazione di aggiornamento catastale

Protocollo

Data

6) Toponomastica

che l'intervento

- ☐ 6.1 non comporta variazione di numerazione civica
- ☐ 6.2 comporta variazione di numerazione civica, e
- ☐ 6.2.1 contestualmente si presenta la richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica
(selezionabile solo in caso di SCIA unica)
(presentare separatamente la documentazione relativa alla richiesta di attribuzione di un numero civico)
 - ☐ 6.2.2 si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale

Protocollo

Data

DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE
ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

i lavori realizzati

- ☐ 7.1 non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, Allegato I
- ☐ 7.2 hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto occorre presentare SCIA, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, pertanto
- ☐ 7.2.1 allega SCIA, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151
(selezionabile solo in caso di SCIA unica)
 - ☐ 7.2.2 ha presentato SCIA, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, al Comando provinciale dei Vigili del fuoco

Protocollo

Data

con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

- ## Protocollo

Data

- DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO**

QUADRO

CASI IN CUI È PREVISTO

- ☐
- n.
-
- ulteriori intestatari del procedimento

1

- ☒ ricevuta di versamento dei diritti di segreteria

—

- ☐
- ulteriori immobili oggetto del procedimento

a)

- ☐
- certificato di collaudo finale

e)

solo se l'intervento è legittimato da SCIA sostitutiva
del permesso di costruire

- ☐ copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico

1

obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica

- ☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura

—

obbligatorio se il richiedente è procuratore legale

- ☐
- altro

(descrizione dell'allegato)

(codice fiscale del firmatario)

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO**DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO****QUADRO****CASI IN CUI È PREVISTO**

- | | | |
|--|----|--|
| ☐ planimetria degli immobili oggetto di fine lavori o agibilità parziale | - | solo se è asseverata l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione oppure a singole unità immobiliari (U.I.) |
| ☐ dichiarazione di conformità degli impianti, collaudo o dichiarazione di rispondenza, ex articolo 7 del Decreto ministeriale 28/01/2008, n. 37 | 1) | se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del Decreto ministeriale 28/01/2008, n. 37 |
| ☐ certificato di collaudo statico | 2) | se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli articoli 65 e 67 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 |
| ☐ dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti | 2) | |
| ☐ attestato di qualificazione energetica redatto da certificatore accreditato | 3) | se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'articolo 6 del Decreto legislativo 19/08/2005, n. 192 |
| ☐ dichiarazione di conformità dell'impianto corredata degli allegati ove sono descritte le caratteristiche degli accessi e della infrastruttura fisica multiservizi passiva | 9) | |

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)**DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO****QUADRO****CASI IN CUI È PREVISTO**

- | | | |
|---|----|---|
| ☐ SCIA ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 per le attività indicate nell'Allegato I | 7) | in caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 |
| ☐ altre segnalazioni, <input type="text"/> comunicazioni, notifiche (specificare) | - | |

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo

Data

il committente

il tecnico incaricato