

**Amministrazione destinataria**

Comune di Alatri

Ufficio destinatario

Ufficio SUAP

**Richiesta di approvazione del Piano di utilizzazione aziendale (PUA)***(articolo 57 e 57-bis della Legge regionale 22/12/1999, n. 38)***DATI DEL TITOLARE***(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")***Il sottoscritto**

Cognome	Nome	Codice Fiscale							
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo		
Denominazione/Ragione sociale		Tipologia
Sede legale		
Provincia	Comune	Indirizzo
Codice Fiscale		Partita IVA
Telefono	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio		Prov. Numero Iscrizione

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)***Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica**

--	--

a) Tipologia dell'intervento

- a.1 produttivo
- a.1.1 attività agricole tradizionali ai sensi dell'articolo 54 comma 2, lettera a) della Legge regionale 22/12/1999, n. 38 - articolo 2135 del Codice civile e articolo 2, comma 1 della Legge regionale 02/11/2006, n. 14
- a.1.2 attività connesse con le attività agricole ai sensi dell'articolo 54 comma 2, lettera a) della Legge regionale 22/12/1999, n. 38 - articolo 2135 del Codice civile e articolo 2, comma 1-bis della Legge regionale 02/11/2006, n. 14
- a.1.3 attività integrate e complementari all'attività agricola e compatibili con la destinazione di zona agricola ai sensi dell'articolo 54, comma 2, lettera b) e dell'articolo 57-bis, comma 2 della Legge regionale 22/12/1999, n. 38, articolo 3 della Legge regionale 02/11/2006 n. 14
- a.2 edilizio ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160 per la seguente tipologia di intervento:
- a.2.1 nuova costruzione (articolo 10 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- a.2.2 ristrutturazione edilizia (articolo 10 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- a.2.3 restauro e risanamento conservativo (articolo 3, comma 1, lettera c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- a.2.4 manutenzione straordinaria (articolo 3, comma 1, lettera b del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

Descrizione sintetica dell'intervento

DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto
(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)
Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- b.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- b.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)
- b.3 di essere affittuario di fondi rustici
- b.4 di essere concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio
- b.5 di essere soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori oggetto dell'istanza e/o della denuncia
- b.6 di essere Coltivatore Diretto iscritto all'INPS

Numero Iscrizione	Sede INPS

- b.7 di essere Imprenditore Agricolo Professionale (IAP)

- b.7.1 certificato (con data anteriore di 6 mesi massimo)

Protocollo	Data

- b.7.2 rinnovo certificato (con data anteriore di 6 mesi massimo)

Protocollo	Data

- b.7.3 attestazione (con data anteriore di 3 anni massimo)

Protocollo	Data

- b.8 codice unico azienda agricola (CUAA) (aggiornato all'anno in corso)

- b.9 di essere iscritto all'elenco Regionale:

- b.9.1 attività multifunzionali

Numero	Decreto Regione Lazio	
	Protocollo	Data

- b.9.2 attività multiimprenditoriali

Numero	Decreto Regione Lazio	
	Protocollo	Data

- b.9.3 iscrizione RUP regionale (Decreto legislativo 19/08/2005, n. 214 - Autorizzazioni Attività Vivaistica)

Numero	Data

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
							<input type="checkbox"/>		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (*allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento"*)
il procedimento riguarda ulteriori immobili

d) Regolarità urbanistica e precedenti edili

d.1 Oche le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

d.2 Oche lo stato attuale dell'immobile risulta:

che le opere previste

- d.2.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- d.2.2 in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data

	Titolo	Numero titolo	Data titolo
d.2.(1-2).1	<input type="checkbox"/> titolo unico SUAP		
d.2.(1-2).2	<input type="checkbox"/> conforme a licenza/concessione edilizia/permesso di costruire		
d.2.(1-2).3	<input type="checkbox"/> conforme ad autorizzazione edilizia		
d.2.(1-2).4	<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia articolo 26 della Legge 28/02/1985, n. 47		
d.2.(1-2).5	<input type="checkbox"/> condono edilizio		
d.2.(1-2).6	<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività		
d.2.(1-2).7	<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire		
d.2.(1-2).8	<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività		
d.2.(1-2).9	<input type="checkbox"/> comunicazione di inizio dei lavori asseverata		
d.2.(1-2).10	<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera		
d.2.(1-2).11	<input type="checkbox"/> altro (specificare)		
d.2.(1-2).12	<input type="checkbox"/> Primo accatastamento		

- d.2.3 non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi
- d.2.4 lo stato attuale dell'immobile risulta conforme a quello assentito dall'ultimo titolo edilizio abilitativo fatte salve le tolleranze esecutive di cui all'articolo 34-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, dichiarate dal tecnico abilitato

Titolo	Numero	Anno

Che, inoltre

- d.2.5 per lo stesso immobile sono in corso interventi/sono state presentate pratiche per interventi di

	Titolo	Numero titolo	Data titolo
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

e) Opere di urbanizzazione primaria**e.1 rete elettricità**

- in possesso
- non in possesso da richiedere

e.2 rete gas

- in possesso
- non in possesso da richiedere

e.3 rete idrica per irrigazione

- non necessaria
- in possesso di autorizzazione emungimento pozzo

Numero	Data

- non in possesso, da richiedere

e.4 acqua destinata al consumo umano

- non necessaria
- in possesso di autorizzazione

Ente di riferimento (ASL)	Protocollo	Data

- non in possesso, da richiedere

e.5 impianto smaltimento acque reflue adeguato al carico delle attività insediate e da insediare

- non necessario
- in possesso di autorizzazione

Ente di riferimento	Protocollo	Data

- non in possesso, da richiedere o da ampliare

f) Tecnici incaricati**f.1 - di aver incaricato in qualità di tecnico incaricato per il Piano di utilizzazione aziendale**

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione

Sede Professionale		Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Provincia	Comune								

Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

f.2 di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

f.2.2 di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

f.2.2 che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter della Legge 07/08/1990, n. 241

NOTE:

Note

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

 referente per la pratica

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

Quadro Riepilogativo della documentazione**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PDC**

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento	b)	se previsto
<input type="checkbox"/>	contratto preliminare d'acquisto	b)	da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto notarile del soggetto attuatore	a)	da allegare se soggetto attuatore in virtù di atto notarile
<input type="checkbox"/>	soggetti coinvolti	f)	
<input checked="" type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo	-	
<input checked="" type="checkbox"/>	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	
<input type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione trasformazione agricola	a)	
<input type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione opere architettoniche	a)	
<input type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione opere acustiche	a)	
<input type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione opere prevenzione incendi	a)	
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento	c)	
<input type="checkbox"/>	attestazione dello stato legittimo degli immobili	d)	
<input type="checkbox"/>	copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
<input type="checkbox"/>	modello ISTAT	-	
<input type="checkbox"/>	proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione	e)	

<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione		
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
<input type="checkbox"/>	altro (descrizione dell'allegato)		(codice fiscale del firmatario)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Alatri

Luogo

Data

il dichiarante